



# GRUNDSTÜCKSKAUFVERTRAG

## DATENERFASSUNGSBOGEN

Die von Ihnen übermittelten Informationen unterliegen der Berufsgeheimnispflicht und dienen ausschließlich dazu, einen interessengerechten Vertragsentwurf vorzubereiten. Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 lit c) und lit. e) DSGVO.

Bitte bestmöglich ausfüllen.

Meine Hinweise zur Datenverarbeitung als Notar  
sind unter folgendem Link aufrufbar:

[www.anwalt-in-recklinghausen.de/datenschutzhinweisenotar](http://www.anwalt-in-recklinghausen.de/datenschutzhinweisenotar)



DATEN	VERKÄUFER 1	VEKÄUFER 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuer-ID		
Straße / Hausnummer		
PLZ / Ort		
Telefon / Fax		
E-Mail		
Güterstand		
Staatsangehörigkeit		
Dolmetscher erforderlich?		

DATEN	KÄUFER 1	KÄUFER 2
Name		
Vorname		
Ggf. Geburtsname		
Geburtsdatum		
Steuer-ID		
Straße / Hausnummer		
PLZ / Ort		
Telefon / Fax		
E-Mail		
Güterstand		
Staatsangehörigkeit		
Dolmetscher erforderlich?		



GRUNDBUCH DATEN	GRUNDSTÜCK 1	GRUNDSTÜCK 2	NEBENFLÄCHEN
Amtsgericht			
Grundbuch / Gemarkung			
Blatt-Nr.			
Flur / Flurstück (nur wenn bekannt)	/	/	/
Lage / Anschrift			
Nicht zu löschende Belastungen in Abt. II und III			
Bei Teilflächenverkauf Größe in qm angeben (Pläne sind beizufügen)			
Anmerkungen			

KAUFPREIS	
Gesamtkaufpreis	
Anteilig für Mobilien/Zubehör	
Welches Mobilien/Zubehör	
Fälligkeit (frühestens) am	
IBAN des Verkäufers	DE
Finanzierung erforderlich?	<input type="checkbox"/> JA*      * Das Grundschuldbestellungsformular der finanzierenden Bank ist noch zu übersenden

ZUM GRUNDBESITZ		
<input type="checkbox"/> Bebautes Grundstück	<input type="checkbox"/> Unbebautes Grundstück	<input type="checkbox"/> Forst/Landwirtschaft
<input type="checkbox"/> Baulasten eingetragen	<input type="checkbox"/> Schutzgebiet	<input type="checkbox"/> Denkmalschutz o.ä.
Anmerkungen		



NUTZUNG

- vermietet  vom Verkäufer bewohnt  unvermietet  
 Mietvertrag wird übernommen  Räumung bis zum: .....

ENERGIEAUSWEIS

- wurde bereits übergeben  nicht vorhanden  nicht erforderlich

BESITZÜBERGANG

- nach Kaufpreiszahlung  am .....

SACHMÄNGEL

- keine  
 Folgende: .....

RECHTSMÄNGEL

- keine  
 Folgende: .....

MAKLER

AUFTRAG

- Ich beauftrage Notar Dr. Frank Tykwer mit der kostenpflichtigen Erstellung eines Entwurfes.  
 Übermittlung wird gewünscht an:

- |                                  |                                    |                                  |                          |
|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Käufer  | <input type="checkbox"/> Verkäufer | <input type="checkbox"/> Makler  | <input type="checkbox"/> |
| <input type="radio"/> per E-Mail | <input type="radio"/> per E-Mail   | <input type="radio"/> per E-Mail | .....                    |
| <input type="radio"/> per Post   | <input type="radio"/> per Post     | <input type="radio"/> per Post   | .....                    |

.....  
 Ort / Datum

.....  
 Unterschrift Auftraggeber